



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CUCURUZENI

MD 3522 com. Cucuruzeni, Tel. (235)-66-2-32, 66-2-36

e-mail: primariacucuruzeni@gmail.com;

primaria.cucuruzeni@apl.gov.md

DECIZIE

Nr. 3.9

din 30. 04. 2026

Cu privire la inițierea elaborării
proiectului de decizie.

În scopul informării, participării directe a cetățenilor din comuna Cucuruzeni și altor părți interesate în procesul decizional, în temeiul Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, Legea nr. 982/2000 privind accesul la informație, art. 8, art. 29, alin. (2) ² din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Hotărârea Guvernului nr. 967/2016 privind mecanismul de consultare publică cu societate civilă în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, având avizul pozitiv a comisiei de specialitate administrație publică și drept, Consiliul comunal Cucuruzeni **DECIDE**:

1. Se inițiază procedura consultărilor publice cu plasarea pe pagina web oficială a primăriei (<https://comuna.cucuruzeni.md/>), pe panoul informativ din primărie a proiectelor de decizie:
 - “Cu privire la expunerea la licitație cu strigare a terenului cu nr. cadastral 6431203.261 proprietate publică al UAT Cucuruzeni ”
 - “Cu privire la expunerea la licitație cu strigare a terenului cu nr. cadastral 6431303.1614 proprietate publică al UAT Cucuruzeni ”
 - “Cu privire la expunerea la licitație cu strigare a terenului cu nr. cadastral 6431303.1565 proprietate publică al UAT Cucuruzeni ”
 - “Cu privire la expunerea la licitație cu strigare a terenului cu nr. cadastral 6431303.1256 proprietate publică al UAT Cucuruzeni ”
2. Se stabilește următoarea modalitate de consultare publică a proiectului de decizie: prin solicitarea opiniei cetățenilor.
3. Consultările publice pentru elaborarea proiectului de decizie se vor desfășura în perioada 11-05-2026 până la 02-06-2026. Recomandările, opiniile și propunerile referitor la proiectul de decizie elaborat va fi înaintat în formă scrisă către administrația primăriei și/sau plasate pe adresa de email: primaria.cucuruzeni@apl.gov.md până la data de 02-06-2026.
4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștință publică și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale în termenii prevăzuți de legislație.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine pe seama dnei Railean Elena, primar al comunei Cucuruzeni.

Președintele ședinței
Contrasemnăt
Secretara Consiliului



Gheorghe PÎNZARU

Tatiana CEBAN



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CUCURUZENI

MD 3522 com. Cucuruzeni, Tel. (235)-66-2-32, 66-2-36

e-mail: primariacucuruzeni@gmail.com;

primaria.cucuruzeni@apl.gov.md

DECIZIE

PROIECT

Nr. ---

din ----- 2026

**Cu privire la expunerea la licitație cu strigare
a terenului cu nr. cadastral 6431203.261
proprietate publică al UAT Cucuruzeni**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit.b) și art.76, 77 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 al Legii 1308/ 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, Raportul de evaluare nr.04260329OR din 27.04.2026 avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Cucuruzeni, -

DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare, spre vânzare, cu prețul inițial de expunere de 278 000 lei, terenul cu nr. cadastral 6431203.261, suprafața de 2,7772 ha, proprietate publică din domeniul privat al UAT Cucuruzeni, destinație-agricolă mod de folosință- teren pentru folosirea producției agricole, amplasat în extravilanul localității.
2. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului comunal Cucuruzeni publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova Comunicatul informativ cu privire la licitația cu strigare a bunului indicat în pct. 1,
- 3.Comisia de licitație va asigura organizarea și desfășurare licitației de arendă conform prevederilor legislației în vigoare
- 4.Se delegă primara comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena, de a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu cîștigătorul legislației, în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Cheltuielile pentru organizarea licitației vor fi acoperite din contul cheltuielilor planificate în bugetul local pentru anul 2026 - codul ECO 222999, servicii neatribuite altor aliniate
- 6.Prezentă decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei, sediul Central, pe adresa mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, în termen de 30 de zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
7. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena

Președintele ședinței

Contrasemnat

Secretara Consiliului Local

Tatiana CEBAN



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CUCURUZENI

MD 3522 com. Cucuruzeni, Tel. (235)-66-2-32, 66-2-36

e-mail: primariacucuruzeni@gmail.com;

primaria.cucuruzeni@apl.gov.md

DECIZIE

PROIECT

Nr. ---

din ----- 2026

**Cu privire la expunerea la licitație cu strigare
a terenului cu nr. cadastral 6431303.1614
proprietate publică al UAT Cucuruzeni**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit.b) și art.76, 77 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 al Legii 1308/ 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, Raportul de evaluare nr.042603300R din 27.04.2026 avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Cucuruzeni, -

DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare, spre vânzare, cu prețul inițial de expunere de 366 000 lei, terenul cu nr. cadastral 6431303.1614, suprafața de 2,9262 ha, proprietate publică din domeniul privat al UAT Cucuruzeni, destinație-agricolă mod de folosință- teren pentru folosirea producției agricole, amplasat în extravilanul localității.
2. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului comunal Cucuruzeni publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova Comunicatul informativ cu privire la licitația cu strigare a bunului indicat în pct. 1,
- 3.Comisia de licitație va asigura organizarea și desfășurare licitației de arendă conform prevederilor legislației în vigoare
- 4.Se delegă primara comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena, de a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu câștigătorul legislației, în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Cheltuielile pentru organizarea licitației vor fi acoperite din contul cheltuielilor planificate în bugetul local pentru anul 2026 - codul ECO 222999, servicii neatribuite altor aliniate
- 6.Prezentă decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei, sediul Central, pe adresa mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, în termen de 30 de zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
7. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena

Președintele ședinței

Contrasemnat

Secretara Consiliului Local

Tatiana CEBAN



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CUCURUZENI

MD 3522 com. Cucuruzeni, Tel. (235)-66-2-32, 66-2-36

e-mail: primariacucuruzeni@gmail.com;

primaria.cucuruzeni@apl.gov.md

DECIZIE

PROIECT

Nr. ---

din ----- 2026

**Cu privire la expunerea la licitație cu strigare
a terenului cu nr. cadastral 6431303.1565
proprietate publică al UAT Cucuruzeni**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit.b) și art.76, 77 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 al Legii 1308/ 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, Raportul de evaluare nr.04260331OR din 27.04.2026 avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Cucuruzeni,

DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare, spre vânzare, cu prețul inițial de expunere de 379 000 lei, terenul cu nr. cadastral 6431303.1565, suprafața de 3,6403 ha, proprietate publică din domeniul privat al UAT Cucuruzeni, destinație-agricolă mod de folosință- teren pentru folosirea producției agricole, amplasat în extravilanul localității.
2. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului comunal Cucuruzeni publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova Comunicatul informativ cu privire la licitația cu strigare a bunului indicat în pct. 1,
- 3.Comisia de licitație va asigura organizarea și desfășurare licitației de arendă conform prevederilor legislației în vigoare
- 4.Se delegă primara comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena, de a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu cîștigătorul legislației, în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Cheltuielile pentru organizarea licitației vor fi acoperite din contul cheltuielilor planificate în bugetul local pentru anul 2026 - codul ECO 222999, servicii neatribuite altor aliniate
- 6.Prezentă decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei, sediul Central, pe adresa mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, în termen de 30 de zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
7. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena

Președintele ședinței

Contrasemnat
Secretara Consiliului Local

Tatiana CEBAN



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL CUCURUZENI

MD 3522 com. Cucuruzeni, Tel. (235)-66-2-32, 66-2-36

e-mail: primariacucuruzeni@gmail.com;

primaria.cucuruzeni@apl.gov.md

DECIZIE

PROIECT

Nr. ---

din ----- 2026

**Cu privire la expunerea la licitație cu strigare
a terenului cu nr. cadastral 6431303.1256
proprietate publică al UAT Cucuruzeni**

În temeiul art. 14 alin.(2) lit.b)î art.76, 77 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 al Legii 1308/ 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere, Raportul de evaluare nr.04260332OR din 27.04.2026 avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Cucuruzeni, ,

DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare, de dare în arendă, cu prețul de 9 060 lei, terenul agricol proprietate publică, domeniul privat al UAT Cucuruzeni, destinație-agricolă mod de folosință-teren pentru folosirea producției agricole, cu nr. cadastral 6431303.1256, suprafața de 4,1457 ha, destinație-agricolă mod de folosință- teren pentru folosirea producției agricole, pe un termen de 5 (cinci) ani ,amplasat în extravilanul localității.
- 2 Se obligă autoritatea executivă a Consiliului comunal Cucuruzeni publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova Comunicatul informativ cu privire la licitația cu strigare a bunului indicat în pct. 1,
- 3.Comisia de licitație va asigura organizarea și desfășurarealicitației de arendă conform prevederilo legislației în vigoare
- 4.Se delegă primara comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena, de a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu câștigătorul legislației, în conformitate cu legislația în vigoare.
5. Cheltuielile pentru organizarea licitației vor fi acoperite din contul cheltuielilor planificate în bugetul local pentru anul 2026 - codul ECO 222999, servicii neatribuite altor aliniate
- 6.Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Orhei, sediul Central, pe adresa mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, în termen de 30 de zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
7. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Cucuruzeni, dna Railean Elena

Președintele ședinței

Contrasemnat

Secretara Consiliului Local

Tatiana CEBAN